



# **PREFEITURA MUNICIPAL DE CABRÁLIA PAULISTA**

**CNPJ: 46.137.469/0001-78**

Rua Joaquim dos Santos Camponês, 661 - Fone (14) 3285-1244

CEP: 17480-000 / Cabralia Paulista - SP.



## ***MEMORIAL DESCRITIVO***

*Objeto: Ampliação do Centro de Convivência do Idoso*

*Endereço: AVENIDA MÁRIO AMARAL GURGEL, 800, CENTRO, CABRÁLIA PAULISTA/SP*

*ART n° 28027230220786261*

*O Presente Memorial Descritivo tem por objetivo detalhar a execução das etapas da obra supracitada.*

1. **SERVICOS PRELIMINARES:** *Deverá ser fixada em local visível Placa de Identificação da Obra, conforme modelo do Governo do Estado de São Paulo, nas dimensões mínimas definidas na Planilha Orçamentária do Projeto. A locação da obra dar-se-á através de tábuas de madeira em conformidade com o projeto apresentado.*
2. **INFRAESTRUTURA:** *A empresa contratada deverá realizar a mobilização e desmobilização, após a execução, do equipamento para execução das estacas escavadas. Estacas: As fundações serão constituídas de estacas executadas a trado, com diâmetro nominal de 0,25m e profundidade tal que penetre no mínimo 3,00 m em terreno de boa qualidade e que dê aderência lateral. Serão executados, bem como, seus prolongamentos, em concreto armado, fck no mínimo = 20 Mpa, utilizando para as ferragens aço CA-50. Nos pontos onde consiste uma declividade do terreno em relação ao ponto mais alto deverá ser executado alvenaria de embasamento em bloco de concreto 14x19x39 cm – classe A, assentados sobre argamassa de cimento e areia no traço de 1:2:8 (cimento, cal e areia).*



# **PREFEITURA MUNICIPAL DE CABRÁLIA PAULISTA**

**CNPJ: 46.137.469/0001-78**

Rua Joaquim dos Santos Camponês, 661 - Fone (14) 3285-1244

CEP: 17480-000 / Cabralia Paulista - SP.



3. **VIGAS BALDRAME:** *deverão seguir o dimensionamento apresentado em projeto, utilizando armaduras em aço CA-50 e concreto com fck mínimo de 25 Mpa., sendo estas após a execução, devidamente impermeabilizadas impermeabilização com produto: vedajá, siktop ou similar.*
  
4. **LAJES E ALVENARIA:** *Deverá ser executada laje piso, conforme projeto, utilizando de lajes treliçadas compostas por: vigotas treliçada, lajota cerâmica ou EPS, camada de concreto com fck mínimo de 25 Mpa com a espessura mínima 4,00 cm. Serão executadas alvenarias em bloco de concreto de 19x19x39cm, assentados sobre argamassa de cimento e areia no traço de 1:2:8 (cimento, cal e areia).*
  
5. **PILARES:** *Deverão seguir o dimensionamento apresentado em projeto, utilizando armaduras em aço CA-50 e concreto com fck mínimo de 25 Mpa.*
  
6. **VIGAS INTERMEDIÁRIAS E DE REPALDO:** *Deverão seguir o dimensionamento apresentado em projeto, utilizando armaduras em aço CA-50 e concreto com fck mínimo de 25 Mpa.*
  
7. **ACABAMENTO INTERNO:** *O acabamento interno da piscina, será aplicado na face interna chapisco no traço 1:3 (cimento e areia) e camadas de emboço e reboco no trabalho 1:2:8 (cimento, cal e areia), impermeabilização através de manta asfáltica com armadura, tipo III-B com espessura mínima de 3,00 mm ou estrutura de impermeabilização que garanta a finalidade. Toda a estrutura sendo, paredes e pisos receberão revestimento em placa cerâmica extrudada antiderrapante de alta resistência química e mecânica, espessura entre 9 a 10mm, assentadas com argamassa industrializada de alta aderência e devidamente rejuntadas com espessura máxima de 1,00 mm. Nos pontos indicados com projeto deverá ser instalada barras de apoio reta, em tubo de aço inoxidável de 1 ½”, com capacidade de apoio para as pessoas com necessidades especiais.*



# **PREFEITURA MUNICIPAL DE CABRÁLIA PAULISTA**

**CNPJ: 46.137.469/0001-78**

Rua Joaquim dos Santos Camponês, 661 - Fone (14) 3285-1244

CEP: 17480-000 / Cabralia Paulista - SP.



8. **ACABAMENTO EXTERNO:** *O acabamento será aplicado no entorno da piscina, conforme projeto, concreto usinado com fck mínimo de 20 Mpa devidamente lançado, espalhado, adensado e nivelado para recebimento posterior de revestimento em pedra tipo arenito comum.*
9. **INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS:** *serão executadas de acordo com as especificações das normas da ABNT. Os materiais deverão ser de primeira qualidade e de primeiro uso, perfeitos obedecendo ao especificado adiante: as tubulações e conexões da instalação de água fria e quente serão de PVC marrom, rígido soldável, da marca "Tigre" ou similar. Para os pontos de utilização serão empregadas conexões de ponta azul com bucha de latão a fim de resistirem às condições mecânicas das saídas/entradas, tubos, ligações, etc. Toda a rede hidráulica será testada antes de rebocar as alvenarias de elevação. O abastecimento de água potável será feito pela concessionária local. As tubulações e conexões da instalação de esgoto sanitário serão PVC branco, rígido soldável, da marca "Tigre" ou similar. Os caimentos deverão ser superiores a 2%. O esgoto sanitário será ligado à rede de esgoto da concessionária local. Para a limpeza, manutenção da piscina serão utilizados um motor-bomba de 5 cv, monoestágio, Hmam: 14 a 26 Mca, Q: 30 a 56 m<sup>3</sup>/h e os seguintes equipamentos: dreno de fundo articulado 2" com tampa, dispositivo de retorno, dispositivo de aspiração, filtro de piscina do tipo comercial, pré-filtro para piscina atendendo a necessidade da piscina de 150.000 litro d'água, coadeira automática modelo (Wkimmer) ou similar e ralo de fundo com tampa.*
10. **SISTEMA DE AQUECIMENTO:** *serão executadas de acordo com as especificações das normas da ABNT. Os materiais deverão ser de primeira qualidade e de primeiro uso, perfeitos obedecendo ao especificado adiante: as tubulações e conexões da instalação de água fria e quente serão de PVC marrom, rígido soldável, da marca "Tigre" ou similar. Para os pontos de utilização serão*



# **PREFEITURA MUNICIPAL DE CABRÁLIA PAULISTA**

**CNPJ: 46.137.469/0001-78**

Rua Joaquim dos Santos Camponês, 661 - Fone (14) 3285-1244

CEP: 17480-000 / Cabralia Paulista - SP.

*empregadas conexões de ponta azul com bucha de latão a fim de resistirem às condições mecânicas das saídas/entradas, tubos, ligações, etc. Toda a rede hidráulica será testada antes de rebocar as alvenarias de elevação. O abastecimento de água potável será feito pela concessionária local. As tubulações e conexões da instalação de esgoto sanitário serão PVC branco, rígido soldável, da marca "Tigre" ou similar. Os caimentos deverão ser superiores a 2%. O esgoto sanitário será ligado à rede de esgoto da concessionária local. Para o aquecimento da piscina serão utilizados um motor-bomba de 5 cv, monoestágio, Hmam: 14 a 26 Mca, Q: 30 a 56 m<sup>3</sup>/h. Em períodos em que haja a predominância de sol o aquecimento dar-se-á por "aquecimento solar", através de placas de aquecimento solar instaladas em 3 módulos. Em períodos chuvosos ou nublados o aquecimento da piscina será através de aquecedor elétrico automático com capacidade de 150.000 litros D'água,. Incluindo a instalação de Quadro de controle digital da temperatura com sensores.*

11. **CONSTRUÇÃO DA CASA DE MÁQUINAS:** *Para a construção da casa de máquinas a empresa contratada deverá realizar a escavação, conforme projeto. Deverá realizar a mobilização e desmobilização, após a execução, do equipamento para execução das estacas escavadas. Estacas: As fundações serão constituídas de estacas executadas a trado, com diâmetro nominal de 0,25m e profundidade tal que penetre no mínimo 3,00 m em terreno de boa qualidade e que dê aderência lateral. Serão executados, bem como, seus prolongamentos, em concreto armado, fck no mínimo = 20 Mpa, utilizando para as ferragens aço CA-50. As vigas baldrame deverão seguir o dimensionamento apresentado em projeto, utilizando armaduras em aço CA-50 e concreto com fck mínimo de 25 Mpa., sendo estas após a execução, devidamente impermeabilizadas impermeabilização com produto: vedajá, siktop ou similar. Os pilares, vigas intermediárias e de respaldo, deverão seguir o dimensionamento apresentado em projeto, utilizando armaduras em aço CA-50 e concreto com fck mínimo de 25 Mpa. Serão executadas alvenarias em bloco cerâmico com 14,00 cm, assentados*



## **PREFEITURA MUNICIPAL DE CABRÁLIA PAULISTA**

**CNPJ: 46.137.469/0001-78**

Rua Joaquim dos Santos Camponês, 661 - Fone (14) 3285-1244

CEP: 17480-000 / Cabralia Paulista - SP.

*sobre argamassa de cimento e areia no traço de 1:2:8 (cimento, cal e areia). Deverá ser executada laje piso, conforme projeto, utilizando de lajes treliçadas compostas por: vigotas treliçada, lajota cerâmica ou EPS, camada de concreto com fck mínimo de 25 Mpa com a espessura mínima 4,00 cm, devidamente impermeabilizadas pois será a cobertura da casa de máquinas. Deverá ser executado na cobertura alçapão/tampa em chapa de aço com porta cadeado. A esquadria de ventilação da casa de máquinas será através da instalação de brise metálico fixo em chapa de aço pré-pintada, formato ogiva, lâmina frontal de 200 mm. Para acesso ao interior da casa de máquinas deverá ser instalado Escada do tipo Marinheiro galvanizada. O pavimento interno da Casa de Máquinas será realizado inicialmente a regularização mecanizada sem controle do proctor normal, concreto usinado ou manual com fck mínimo de 20 Mpa, devidamente lançado, espalhado, compactado e nivelado. Toda a estrutura interna da casa de máquinas receberá: na face interna chapisco no traço 1:3 (cimento e areia) e camadas de emboço e reboco no trabalho 1:2:8 (cimento, cal e areia), impermeabilização em pintura de asfalto oxidado com solventes orgânicos sobre massa, aplicação de selador acrílico 2 demãos e pintura em textura acrílica com cores a serem definidas pela prefeitura.*

*Cabralia Paulista, 22 de maio de 2022.*

*Eng.º Vagner Alexandre de Magalhães  
CREA-SP 5070098352  
Responsável Técnico*